

## СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ АРЕНДЫ КОНТЕЙНЕРА

редакция от 01.06.2026

**Арендодатель: ИП Фомин Андрей Андреевич – Лиговский пр., д. 60-62, г. Санкт-Петербург**

Перед вами краткое изложение существенных условий договора аренды контейнера. Объем и состав сведений соответствуют требованиям Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» (статьи 8, 9, 10) об обязательном предварительном информировании потребителя.

Ознакомьтесь с условиями до подтверждения бронирования: после заезда вам будет предложен к подписанию полный текст договора. Бронирование означает, что вы ознакомились с настоящими условиями и согласны с тем, что договор при заселении будет заключен на их основе.

Если после ознакомления с полным текстом договора при заезде вы решите отказаться от аренды, холдирование (резервирование) денежных средств будет снято в соответствии с правилами сервиса бронирования PRO-KLADOVKI ([pro-kladovki.ru](http://pro-kladovki.ru))

### Что вы арендуете

Индивидуальный контейнер для хранения личных вещей. Арендодатель несет ответственность за целостность контейнера и охрану территории, на которой находится контейнер

#### 1. Стоимость и оплата

- Ежемесячная арендная плата + обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды – вносятся одновременно при заключении договора.
- Последующие месяцы оплачиваются авансом до 25-го числа предшествующего месяца.
- При оплате картой (эквайринг) дополнительно взимается комиссия 3%.
- Арендодатель вправе изменить стоимость аренды, уведомив клиента за 5 календарных дней.

#### 2. Обеспечительный платеж

Возвращается в течение 10 банковских дней при одновременном соблюдении трех условий: контейнер освобожден и чист, направлен фото- или видеоотчет о состоянии контейнера, отсутствует задолженность. Из депозита могут быть покрыты любые долги, штрафы и ущерб по вине клиента.

#### 3. Что нельзя хранить

Продукты питания; воспламеняющиеся, взрывоопасные, токсичные вещества и газы; баллоны и аэрозоли; жидкости в негерметичной упаковке; животные и растения; оружие и боеприпасы; деньги; предметы искусства и антиквариат; музыкальные инструменты; любое имущество с опасными свойствами или ограниченное в обороте.

#### 4. Доступ и правила посещения

- Клиент использует собственный навесной замок (дужка не толще 10 мм).
- Для прохода на площадку необходимо предъявить паспорт охране.
- Максимальный расход электроэнергии – 50 кВт в месяц.
- Запрещено: проживание и ночевки, курение, использование обогревателей, чайников и холодильного оборудования, складирование мусора на территории.

#### 5. Расторжение договора

- Любая сторона вправе расторгнуть договор, уведомив другую сторону за 30 календарных дней.

- Арендодатель вправе расторгнуть договор немедленно при просрочке оплаты от 10 дней, нарушении правил хранения или использовании контейнера не по назначению. При расторжении по вине клиента арендная плата и обеспечительный платеж не возвращаются.
- При просрочке оплаты арендодатель вправе заблокировать доступ к контейнеру и сменить замок до полного погашения долга.
- Неустойка за просрочку оплаты – 2% от суммы долга за каждый день.

**6. Если вещи не вывезены после окончания аренды**

Арендодатель уведомляет клиента за 5 дней, затем вскрывает контейнер и перемещает вещи на хранение сроком 5 календарных дней за счет клиента. По истечении этого срока имущество признается брошенным и может быть утилизировано или обращено в собственность арендодателя.